

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Кабинета Министров Чувашской Республики «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства критерию, установленному подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»

Проект постановления Кабинета Министров Чувашской Республики «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства критерию, установленному подпунктом «а» пунктом 2 части 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» (далее – проект) разработан Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Нормой Закона Чувашской Республики от 15 июня 2018 г. № 34 «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Чувашской Республики) установлено, что порядок определения соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 3, устанавливается Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Проектом предлагается утвердить Порядок определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства критерию, установленному подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов».

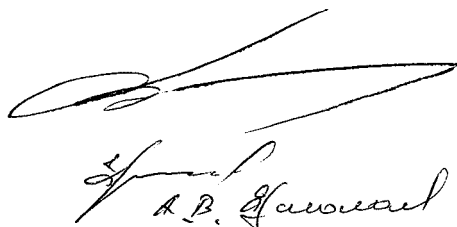
В целях определения воздействия проекта постановления на субъекты предпринимательской деятельности проведена оценка регулирующего воздействия. В ходе оценки регулирующего воздействия установлено, что проект постановления не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, способствующие ограничению конкуренции (сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления и заключение о проведении оценки регулирующего воздействия проекта постановления, прилагаются).

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов из республиканского бюджета Чувашской Республики, а также признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных нормативных актов Чувашской Республики.

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики



А.А. Грищенко



А.В. Герасимов