

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Кабинета Министров Чувашской Республики**  
**«О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской**  
**Республики от 9 октября 2013 г. № 416»**

Проект постановления Кабинета Министров Чувашской Республики «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 октября 2013 г. № 416» (далее – проект постановления) разработан в соответствии со статьей 8.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (в редакции Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 316-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2018 г. № 1090 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам управления многоквартирными домами».

Проектом постановления предлагается внести соответствующие изменения в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Чувашской Республики, утвержденный постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 октября 2013 г. № 416, дополнив указанный Порядок нормами, согласно которым при организации регионального государственного жилищного надзора применяются критерии отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска, а также утвердить критерии.

В целях определения воздействия проекта постановления на субъекты предпринимательской деятельности проведена предварительная оценка регулирующего воздействия (далее – ОРВ). По результатам ОРВ не выявлены положения, которыми вводятся избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, или которые способствуют их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности (сводный отчет о результатах проведения ОРВ проекта постановления и заключение об ОРВ проекта постановления прилагаются).

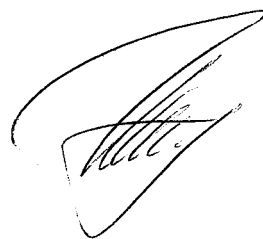
Проектом дополняется предмет проверок в рамках государственного жилищного надзора, к которым относится в том числе, соблюдение требований к обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которыми не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы, а также к порядку размещения информации в ГИС ЖКХ в соответствии с законодательством РФ, и требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Проект постановления разработан также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06 апреля 2018 № 414 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, а также по вопросам лицензирования» вносятся изменения в Постановление Правительства РФ от 5 апреля 2010 г. № 215

«Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» в целях приведения законодательства Чувашской Республики в соответствие с законодательством Российской Федерации в части корректировки сроков представления докладов органами исполнительной власти субъектов РФ в уполномоченные органы.

Принятие проекта постановления Кабинета Министров Чувашской Республики не потребует выделения дополнительных финансовых средств из республиканского бюджета Чувашской Республики.

Руководитель Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики –  
главный государственный жилищный инспектор Чувашской Республики



В.В. Кочетков